



COMUNIDAD AUTÓNOMA DE LA  
REGIÓN DE SURCOCHA  
CONSEJO DE GOBIERNO PÚBLICO,  
VIVIENDA Y TRANSPORTES  
Diligencia: Aprobado definitivamente por el Sr. Consejero con fecha 12/07/2004  
EL SUBSECTOR GRAL. DE VIVIENDA, ARQUITECTURA Y URBANISMO

Este documento se corresponde con la Aprobación Definitiva del terreno.



COLADA DEL MAR MENOR  
Con la anchura (33.43 m.), determinada en el informe de la Dirección General de Medio Natural de 20-01-04, en el presente expediente.

COLADA DEL MAR MENOR  
Cofreado en P.O.U.U. DE Cartagena

PORCENTAJES REFERIDOS AL SECTOR DEL P.G.O.U. DE CARTAGENA

DOMINIO PUBLICO		SUPERFICIE DOMINIO PUBLICO PREEXISTENTE.-	51.003,32 M2	14,4053%	} 45,1784%
		SUPERFICIE DOMINIO PUBLICO EX-NOVO (ZONAS VERDES).-	40.366,71 M2	11,4011%	
		SUPERFICIE DOMINIO PUBLICO EX-NOVO (VIALES RODADOS, PEATONAL, APARCAMIENTOS).-	68.588,67 M2	19,372%	
		SUPERFICIE PATRIMONIAL PUBLICO DEPORTIVO.-	17.635,00 M2	4,981%	
		SUPERFICIE PATRIMONIAL PRIVATIVO.-	176.465,02 M2	49,8407%	
		<b>SUPERFICIE TOTAL.-</b>	<b>354.058,72 M2</b>		

**DOCUMENTO REFUNDIDO**

ADAPTACION DEL PLAN PARCIAL "EL VIVERO"  
A LA S.T.S.J. DE MU. S.C.A. (21-VI-02) Y  
S.T.S. SALA 3ª DE 23-X-91.  
LA MANGA DEL MAR MENOR.

CARTAGENA

PROMOTOR: "HERJOSPHA, S.A." Y "PORTMAN GOLF, S.A."

PLANO: REGIMEN JURIDICO DEL SUELO RESULTANTE DE LA ORDENACION

FECHA: JULIO-2004  
ESCALA: 1/1.000

HOJA Nº 0-3

ARQUITECTO: SALVADOR M-MOYA ROS